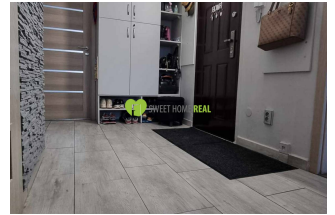


# REZERVOVANÝ - 3i byt, 63m2+LO, po rekonštrukcii, Wuppertálska, KVP

3-izbový byt Košice - mestská časť KVP, Wuppertálska



**169.900,- €**  
vrátane provízie

**Martin Šipoš**

**+421 905 893 920**  
martin@sweethomereal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 68m <sup>2</sup>           |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 63m <sup>2</sup>           |
| <b>Poschodie</b>               | 4                          |
| <b>Počet poschodí</b>          | 8                          |
| <b>Počet izieb</b>             | 3                          |
| <b>Typ</b>                     | predaj                     |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné                     |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený            |
| <b>Status</b>                  | aktívne                    |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                        |
| <b>Plyn</b>                    | áno                        |
| <b>Internet</b>                | optika                     |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa a sprchovací kút      |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné - vlastná kotolňa |
| <b>Lódžia</b>                  | áno - 1                    |
| <b>Pivnica</b>                 | áno - 2.00m <sup>2</sup>   |

## Popis nehnuteľnosti

So súhlasom majiteľa ponúkame na predaj pekný a útulný 3izb. byt po rekonštrukcii, s krásnym výhľadom.

\*\*\* sídlisko KVP - Wuppertálska ul. Košice\*\*\*  
\*\*\* úžitková plocha 63 m2 + logia a pivnica\*\*  
\*\*\* posch. 4/8 \*\*\*  
\*\*\* komplet po rekonštrukcii \*\*\*  
\*\*\* čiastočne zariadený \*\*\*  
\*\*\* klimatizácia s Wifi \*\*\*  
\*\*\* krásny výhľad  
\*\*\* na mieru robené okrasné akvárium z bezpečnostného skla\*\*\*

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa:  
nová elektroinštalácia, murované jadro, nové omietky, boli vyrovnané podlahy, nové plastové okná, na chodbe nový el.rozvádzač, laminátové plávajúce podlahy, nové obložkové zárubne + dvere a kľučky, na mieru robené vstavané skrine na chodbe a v spálni.



**SWEET HOME REAL**

Sweet Home real s.r.o.  
Ostravská 14  
040 11 Košice  
www.sweethomereal.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®